



Vill du vara säker på att
lägga rätt bud på rätt skog?
**Anlita oss för rådgivning
vid köp av fastighet.**

Hushållnings
sällskapet



Fakta

Rådgivning vid köp av fastighet

Från Sveriges oberoende skogsrådgivare

Funderar du på att köpa en skogsfastighet? Som oberoende skogsrådgivare hjälper vi dig vid valet av lämpliga objekt, och ser till att du undviker de största fallgroparna.

Du får svar på frågor som:

- Stämmer underlaget för försäljningen?
- Hur mycket kan avverkas innan avverkningsförbud inträder?
- Finns naturhänsyn och kulturminnen?
- Vilka kostnader finns på fastigheten under de närmaste 10 åren?
- Finns det andra värden som rationaliseringsförvärv, jakt, fiske eller andra upplevelser som du kan dra nytta av?

Med den här tjänsten ökar möjligheten att göra en riktigt bra affär – och risken att göra en dålig affär minskar. Väsentliga delar är analys av kostnader och intäkter på kort och lång sikt.

I vårt arbete ingår till exempel följande moment: Kontroll av lagfaren ägare, genomgång och kontroll av underlag, uppföljning av natur- och kulturvärden, kontroll av avverkningsanmälan och avverkningsrätter, bedömning av ransoner, fler förvärv, finansiering och kostnader under en tioårsperiod.

Det finns många frågor att ställa sig, innan man lägger sitt bud. Vi ger dig svaren, så att du tryggt kan lämna rätt bud på rätt skogsfastighet.

Vad kan vi göra för dig?

Hushållningssällskapet är Sveriges oberoende skogsrådgivare. Vi sysslar inte med virkesförsäljning för egen räkning. Enda syftet med vår rådgivning är att skogen och pengarna på ditt konto ska växa mer. Här följer en förteckning över de tjänster som efterfrågas oftast:

- Analys och översyn
- Oberoende värdering
- Utbildning
- Trygghetsbesiktning
- Tätortsnära skog och rekreation
- Stöd vid virkesförsäljning och upphandling
- Småskalig träförädling
- Skogsbilvägar
- Skoglig rådgivning
- Rådgivningsbrev Skog
- Rådgivning vid köp av fastighet
- Rotpoststämpling
- Oberoende förvaltning
- Inventering/uppföljning
- Grön skogsbruksplan
- Ekonomi
- Bidragsansökan

Om du har frågor som rör någon annan del av din verksamhet är du mycket välkommen att höra av dig. Tillsammans är vi 650 kolleger runt om i landet som levererar oberoende rådgivning inom bland annat skogs- och lantbruk.

Vad kan vi göra för dig?

Kontakta oss eller läs mer på
www.hushallningssallskapet.se/skog

HS Konsult Dalarna, Gävleborg, Västmanland, Uppland, Södermanland, Örebro och Stockholm	0290-336 00
Hushållningssällskapet i Jönköpings län.....	036-39 88 70
Hushållningssällskapet Kalmar, Kronoberg och Blekinge	0480-156 70
Hushållningssällskapet Kristianstad och Malmöhus.....	044-22 99 00
Hushållningssällskapet Norrbotten och Västerbotten.....	0920-24 41 80
Rådgivarna Sjuhärad.....	0325-61 86 00
Hushållningssällskapet Skaraborg	0511-248 00
Hushållningssällskapet Värmland	054-54 56 00
Hushållningssällskapet Väst	0521-72 55 00
Hushållningssällskapet Västernorrland och Jämtland	0611-251 30

Hushållnings
sällskapet

